



חברת זו לרבות התוכנית והמפרטים הכלולים בה הוכנה עוד בטרם התקבל היתר בנייה לפרויקט ובטרם הושלם התכנון המלא של הפרויקט ומהווה אביזר שיווק להמחשה בלבד. חוברת זו לרבות התוכנית והמפרטים הכלולים בה אינה מהווה הצעה ו/או מצג ואין בה לחייב את החברה. אך ורק הסכם המכר שייחתם בין הצדדים על נספחיו הוא זה שייחייב את הצדדים. מבלי לגרוע מהאמור ולמען הסר ספק - פרטי הריהוט ו/או האביזרים ו/או כל המוצג בחוברת זו במפרטים ובתוכנית המופיעים בה משמשים כאביזר שיווקי להמחשה בלבד, אינם כלולים בדירה הנמכרת ואין בהם כדי להוות מצג מטעמה של החברה ו/או כדי לחייב את החברה. ט.ל.ח.



# P2



## סיפוס P2 פנטהאוז 4 חדרים

### הבניין

- בניין בעיצוב ארכיטקטוני עדכני, מחופה באבן יוקרתית בעיצוב אדריכלי הפרויקט
- לובי כניסה גדול בגובה של כ- 5 מ' המשלב תאורה ייחודית וחיפויים אכותיים, בעיצוב אדריכלי הפנים של החברה
- מערכת אינטרקום טלוויזיה ציבוענית במעגל סגור בכניסה לבניין
- 3 מעליות מהירות בעיצוב חדשני
- לובי קומתי מפואר הכולל ריצוף וחיפויים ייחודיים
- פיתוח סביבתי הכולל תאורה עשירה וגינות

### מפרט הדירה

- ריצוף גרניט פורצלן בגודל 60/60 מזוגג או מלוטש במבחר עשיר בכל הדירה, למעט חדרי השיירות והאמבטיה
- דלתות פנים ויוקרתיות "פלקסבורד" בשלל גוונים כולל משקופים בהלבשה רחבה
- תריסי גלילה חשמליים בחדר המגורים ובכל חדרי השינה (למעט מ"ד)
- אסלות תלויות עם מכלי הדחה סמויים
- אביזרי חשמל (מפסקים ושקעים) מעוצבים בכל הדירה
- חלונות אלומיניום אכותיים ומודרניים הכוללים זכוכית בידודית
- נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר
- מפסק תאורה מחליף בחדר הורים, סלון ובמסדרון
- חיבור חשמל תלת פאזי 3x25
- סדרות ברזים ויוקרתיות של חברות מובילות באיכות גבוהה
- דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה
- חניה פרטית לכל דירה

### מפרט המטבח

- גוף ארונות המטבח מעץ סנדוויץ', כולל ארונות עליונים ותחתונים
- יחידת תנור בילד אין
- מבחר גוונים לציפוי דלתות ארונות המטבח
- ידיות מעוצבות לדלתות הארון
- משטח עבודה "אבן קיסר" במספר גוונים לבחירה
- כיר מטבח סיליקוורץ אכותי בהתקנה שטוחה
- ברז מטבח נשלף ומעוצב
- הכנה למדיחי כלים

### מפרט חדרי האמבטיה והשיירות

- מבחר עשיר ויוקרתי של סדרות קרמיקה לחיפוי הקירות והריצוף
- ארון תלוי לכיור רחצה הכולל מראה בחדר הרחצה המרכזי
- נקודות חשמל מוגנות מים בחדרי הרחצה
- הכנה לתנור חימום בחדרי הרחצה



אלט  
מגורים  
החדשה

משקיעים בבית

# PARK



פארק תל אביב