



# P4/P5

## טיפוס P4/P5 פנטהאוז 4 חדרים

### הבניין

- בניין בעיצוב ארכיטקטוני עדכני, מחופה באבן וקרתית בעיצוב אדריכלי הפריקט לובי כניסה גדול בגובה של כ- 5 מ' המשלב תאורה ייחודית וחיפויים אכותיים, בעיצוב אדריכלי הפנים של החברה
- מערכת אינטרקום טלוויזיה ציבוענית במעגל סגור בכניסה לבניין
- 3 מעליות מהירות בעיצוב חדשני
- לובי קומתי מפואר הכולל ריצוף וחיפויים ייחודיים
- פיתוח סביבתי הכולל תאורה עשירה וגינן

### מפרט הדירה

- ריצוף גרניט פורצלן בגודל 60/60 מזוגג או מלוטש במבחר עשיר בכל הדירה, למעט חדרי השירותים והאמבטיה
- דלתות פנים וקרתיות "פלקסבורד" בשלל גוונים כולל משקופים בהלבשה רחבה
- תריסי גלילה חשמליים בחדר המגורים ובכל חדרי השינה (למעט מ"ד)
- אסלות תלויות עם מכלי הדחה סמויים
- אביזרי חשמל (מפסקים ושקעים) מעוצבים בכל הדירה
- חלונות אלומיניום אכותיים ומודרניים הכוללים זכוכית בידודית
- נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר
- מפסק תאורה מחליף בחדר הורים, סלון ובמסדרון
- חיבור חשמל תלת פאזי 3x25
- סדרות ברזים וקרתיות של חברות מובילות באיכות גבוהה
- דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה
- חניה פרטית לכל דירה

### מפרט המטבח

- גוף ארונות המטבח מעץ סנדוויץ', כולל ארונות עליונים ותחתונים
- יחידת תנור בילד אין
- מבחר גוונים לציפוי דלתות ארונות המטבח
- ידיות מעוצבות לדלתות הארון
- משטח עבודה "אבן קיסר" במספר גוונים לבחירה
- כיר מטבח סיליקוורץ אכותי בהתקנה שטוחה
- ברז מטבח נשלף ומעוצב
- הכנה למדיח כלים

### מפרט חדרי האמבטיה והשירותים

- מבחר עשיר ויוקרתי של סדרות קרמיקה לחיפוי הקירות והריצוף
- ארון תלוי לכיור רחצה הכולל מראה בחדר הרחצה המרכזי
- נקודות חשמל מוגנות מים בחדרי הרחצה
- הכנה לתנור חימום בחדרי הרחצה